
Auswertung zur Ausstellung 19. bis 30. September 2016

Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“



Reden Sie mit!
Wir freuen uns auf Ihre Kommentare und Anregungen zu den hier ausgestellten Entwürfen.

Rahmenplan Eichplatzareal
Entwicklungsstand September 2016

Ausstellung im Rahmen des Beteiligungsverfahrens
Stadtmitte | Eichplatzareal

JENA LICHTSTADT
AS&P
StadtLabor
BETEILIGUNGSVERFAHREN
STADTMITTE | EICHPLATZAREAL

Gesamte Ausstellung und Diskussion
auch im Internet:
blog.jena.de/stadtmitte/

Bringen Sie Ihre Ideen ein!
Ihre Hinweise gehen in die Entwicklung des Rahmenplan-Entwurfs ein!

Wie geht es weiter?
► Ihre Hinweise und Ideen werden aufbereitet und dem Planungsbüro Albert Speer und Partner sowie dem Werkstattgremium zugeleitet
► Das Planungsbüro überarbeitet die Varianten
► Am 04.11.2016 findet eine weitere Aktivwerkstatt und die öffentliche Präsentation und Diskussion des Rahmenplan-Entwurfs statt

Kommen Sie zur **Öffentlichen Veranstaltung** am 04. November 2016!
19.00 - 21:00 Uhr | Volksbad Jena

JENA LICHTSTADT
AS&P
StadtLabor
BETEILIGUNGSVERFAHREN
STADTMITTE | EICHPLATZAREAL

Hinweise:

- **391 schriftlich**
 - **22 Online-Kommentare**
- 413 Hinweise insg.**

Auswertung zur Ausstellung

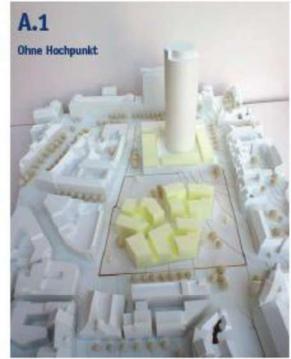
„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

Vorzugsvariante A | Freie Form 13
Empfehlung des Werkstattgremiums | der öffentlichen Veranstaltung
am 02.09.2016

Bitte kommentieren Sie diese Vorzugsvarianten!



A.1
Ohne Hochpunkt



A.2
Mit Turm

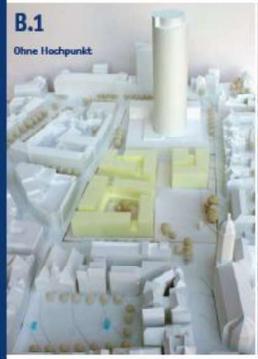


Vorzugsvariante B | Platz als Gelenk 14
Empfehlung des Werkstattgremiums | der öffentlichen Veranstaltung
am 02.09.2016

Bitte kommentieren Sie diese Vorzugsvarianten!



B.1
Ohne Hochpunkt



B.2
Mit einem Turm



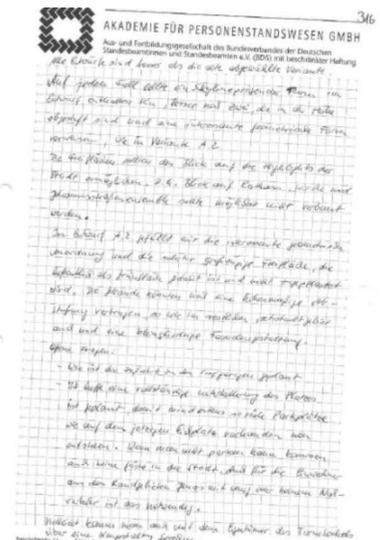
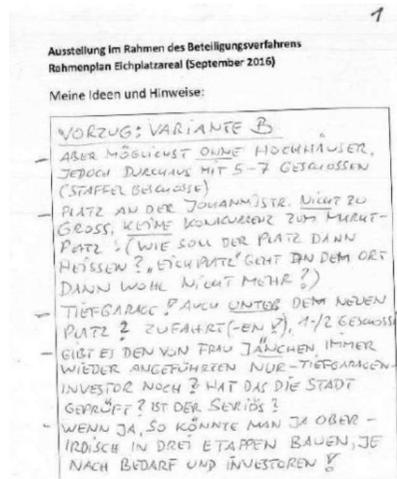
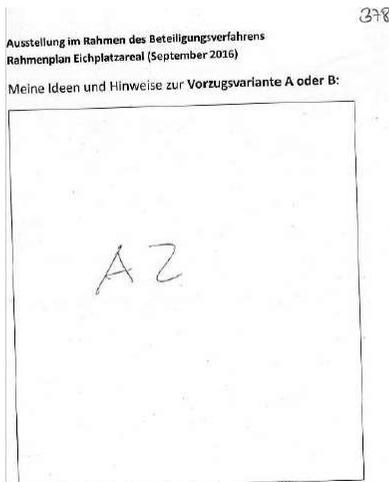
B.3
Mit zwei Hochhäusern



Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

- Vielfältige Hinweise in unterschiedlichen Ausführungen



Ergebnisse:

- Hinweise und Abstimmungen für Variante: 331

- Nur Hinweise ohne Variantennennung: 64

- Unsachliche Hinweise: 18

Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

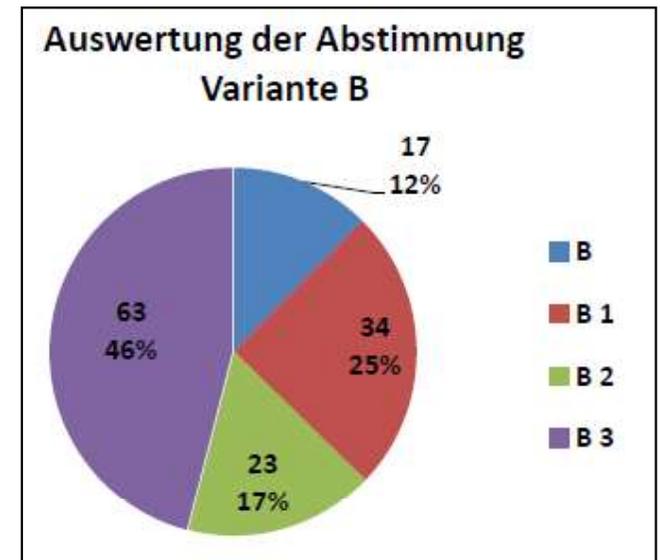
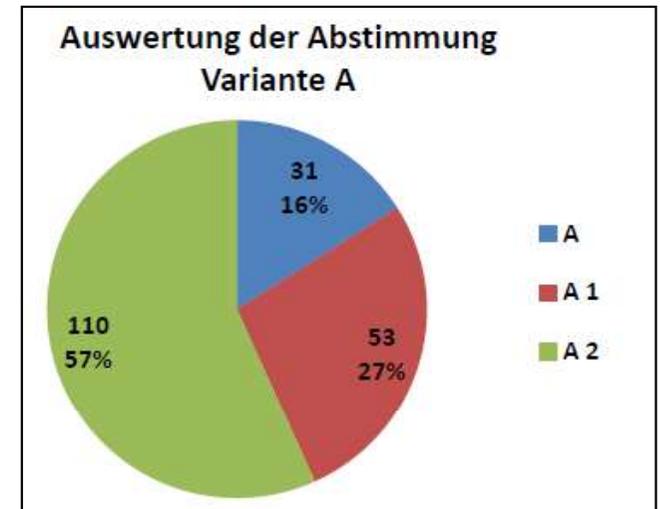
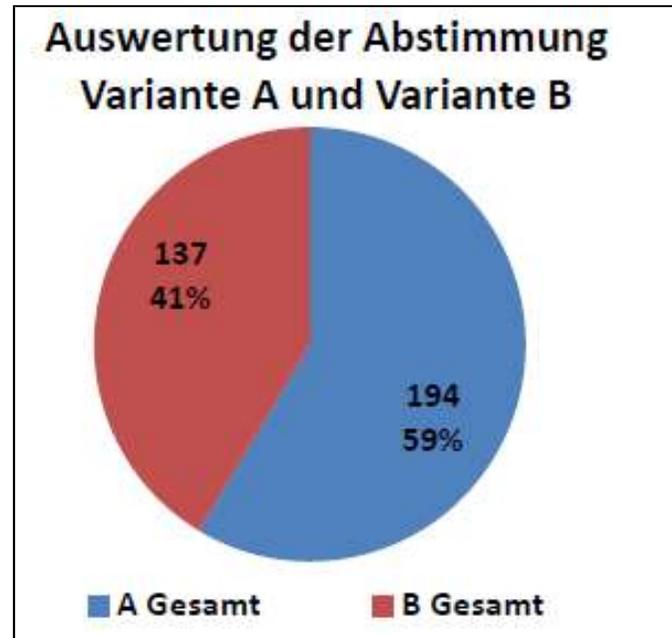
Ergebnisse – Variantenabstimmung

Abstimmungsmengen:

A 31
A 1 53
A 2 110
A insgesamt: 194

B 17
B 1 34
B 2 23
B 3 63
B insgesamt: 137

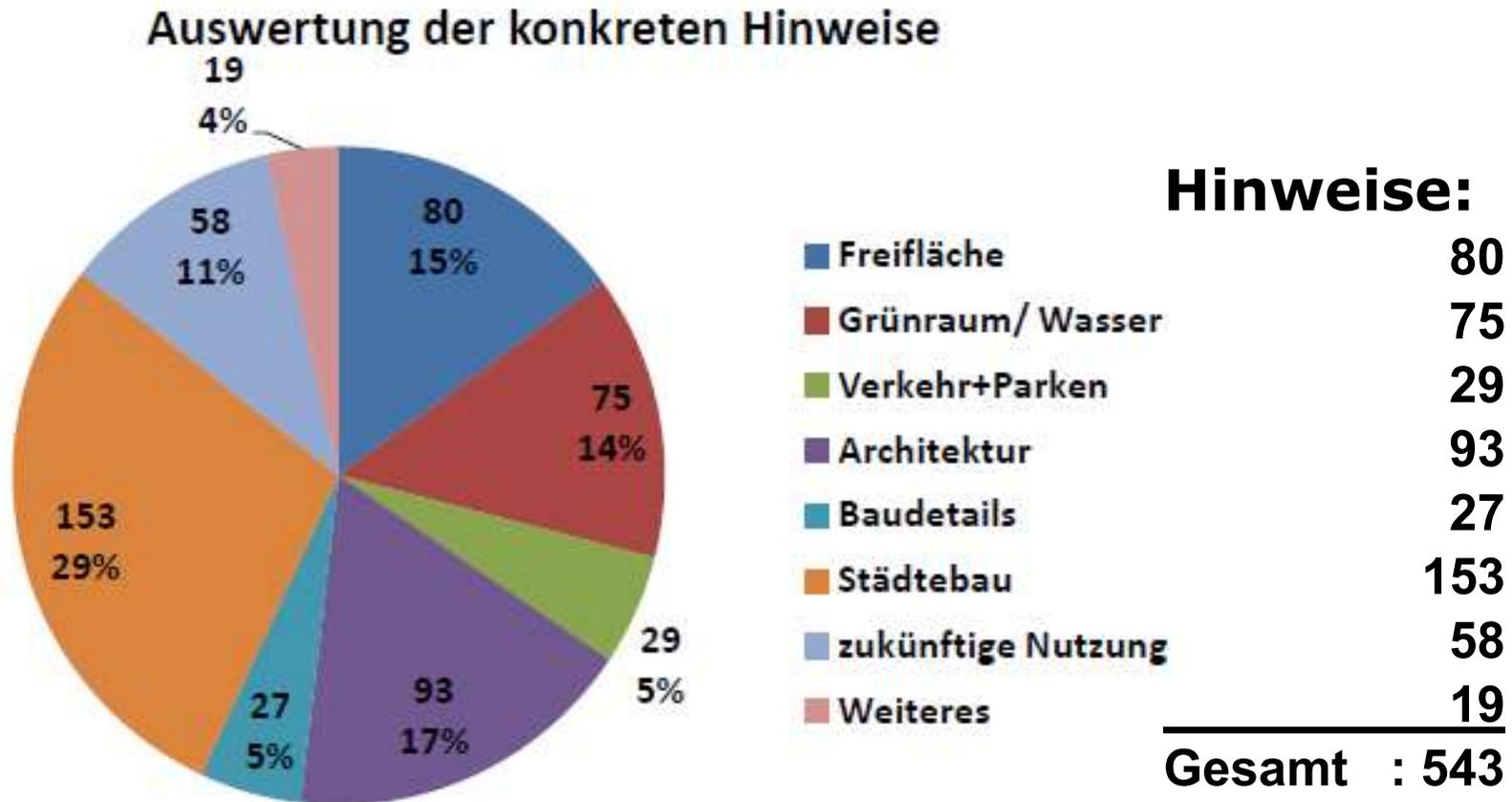
nur Hinweis 64
unsachlich 18



Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

Ergebnisse – Konkrete Hinweise



Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

Ergebnisse – Hinweise: Zusammenfassung

Freifläche:

1. Freifläche mit Grün und Wasser wichtig/ Mehr Freifläche (23x)
2. Freiraum erhalten und nutzen für bestimmte Zwecke (10x)
3. Konkrete Wünsche für Freiraumgestaltung (12x)

Grünraum/Wasser:

1. Allgemeiner Wunsch nach mehr Grün (27x)
2. Springbrunnen/Gestaltung Freifläche mit Wasser (16x)
3. Bestandsbäume erhalten (9x)
4. Konkrete Wünsche für Grünflächengestaltung (25x)

Verkehr+Parken:

1. Tiefgarage gewünscht (16x)
2. Weitere Anmerkungen (11x) (*Verkehrsführung beachten, P&R-Möglichkeit, Parken nicht zu teuer, Fahrradachsen berücksichtigen, E-Tankstelle in Garage*)

Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

Ergebnisse – Hinweise: Zusammenfassung

Architektur:

1. Qualitative-, hochwertige- und nachhaltige Architektur ist wichtig (24x)
2. Qualitative-, hochwertige- und nachhaltige Architektur - Turm (20x)
3. keine Flachdächer (13x)
4. Dach- und Fassadenbegrünung (3x)
5. Geringe- und wechselnde Traufhöhen, Formenvielfalt der Baukörper (10x)

Städtebau:

1. expliziter Zuspruch für mind. ein neues Hochhaus (21x)
2. Ablehnung Hochhäuser (12x)
3. Blick freihalten bzw. Gefahr der Verdunklung (15x)
4. Hinweise zur Gestaltung und Dimensionierung des öffentl. Raums (32x)
5. Hinweise zur Gebäudesetzung (29x)
6. Vorstellbare Mischformen und allgemeine Bewertung der Varianten (20x)

Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

Ergebnisse – Hinweise: Zusammenfassung

Baudetails:

1. Springbrunnen gewünscht (10x)
2. Details zur möglichen Ausführung (18x)

Zukünftige Nutzung:

1. Nutzung für öffentl. Zwecke (Kunst, Bibliothek, Veranstaltungen etc.) (33x)
2. Spielplatz integrieren (6x)
3. Wunsch nach Gewerbe (3x)
4. Wunsch nach bezahlbarem Wohnraum (8x)
5. Bedenkenäußerung bzgl. zukünftiger kommerzieller Nutzung (12x)

Weitere Nennungen:

1. Positive Kommentare zum Verfahren (8x)
2. Negative Kommentare (4x) (*zum Verfahren und allg. Problemlage Eichplatz*)
3. Weitere Kommentare (6x) (*Stadt sollte selbst bauen – Einflussnahme erhalten, Schattenwürfe fehlen in Darstellung, erst Klärung zukünftige Nutzung – dann Planung*)

Auswertung zur Ausstellung

„Meine Ideen und Hinweise zur Vorzugsvariante A oder B“

Ergebnisse – Hinweise: Zusammenfassung

- 1. Wunsch nach mehr Freiraum und mehr Grün – Aufenthalt wichtig!**
- 2. Hochwertige Gestaltungslösungen gefragt (Freiraum und Architektur)**
- 3. Städtebau mit Bedacht (Sichtachsen, Freiräume etc.)**
- 4. Tiefgarage gewünscht**
- 5. Großteil für mindestens ein weiteres Hochhaus**
- 6. Zukünftige Nutzung sollte durchmischte sein – nicht nur Einkaufen!**